

# WE13

3 Zimmer

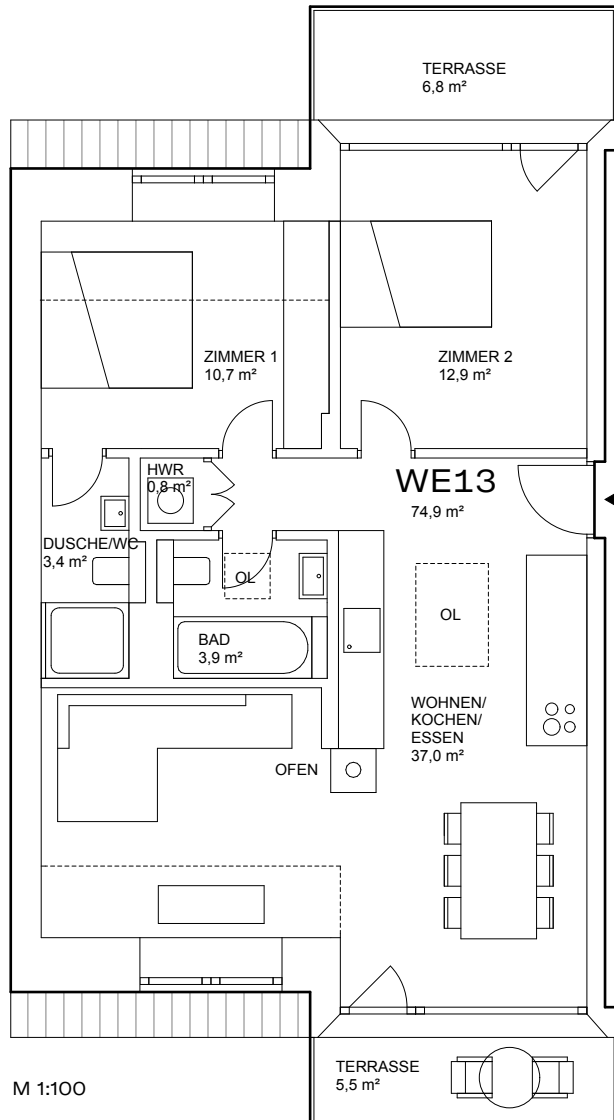
74,9 m<sup>2</sup>

Gartenhaus

2 Terrassen

# KARL N05

Neues Wohnen in der Karl-Kunger-Straße 5 – Ein Projekt der FINE+



Unser Penthaus mit Südlage über den Dächern. Wohnung 13 befindet sich im Dachgeschoss des Gartenhauses mit Blick über die Dächer des Karl-Kunger-Kiezes. Der kompakte, durchdachte Grundriss bietet alles, was eine moderne Stadtwohnung haben muss. Der großzügige, nach Süden ausgerichtete Wohn-, Ess- und Küchenbereich lädt sowohl in den Sommermonaten durch die schöne Terrasse, als auch im Winter durch den integrierten Kaminofen zu gemütlichen Stunden ein. Die zwei Schlafzimmer befinden sich auf der anderen Seite der Wohnung. Eines dieser Zimmer hat Zugang zu einer weiteren Terrasse. Das zweite Schlafzimmer verfügt über ein En-Suite Badezimmer mit bodentiefer XXL-Dusche. Zusätzlich erhält die Wohnung ein zweites Badezimmer mit Badewanne, welches durch ein Oberlicht belichtet wird und eine Nische im Flur mit Wasseranschluss für die Waschmaschine. Ein weiteres Oberlicht im Wohnbereich sorgt für die Extraportion Tageslicht.

