

# WE07

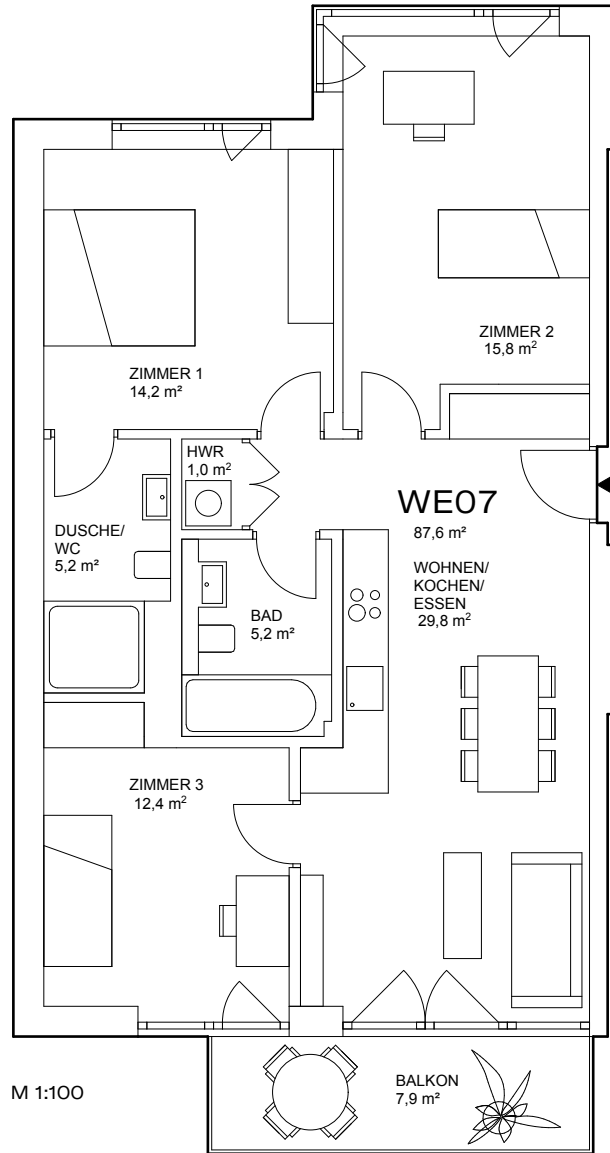
4 Zimmer

87,6 m<sup>2</sup>

Gartenhaus  
Südbalkon

# KARL N<sup>o</sup>5

Neues Wohnen in der Karl-Kunger-Straße 5 – Ein Projekt der FINE+



Kompakte Familienwohnung mit großem Südbalkon. Wohnung 07 befindet sich im 3. OG des Gartenhauses mit Blick in die begrünten Hinterhöfe der Karl-Kunger-Straße. Durch den perfekten Schnitt bietet diese Wohnung genügend Platz und Raum für Ihre Familie. Der charmante knapp 30 m<sup>2</sup> große, offene Wohn-, Ess- und Kochbereich ist nach Süden ausgerichtet und grenzt mit bodentiefen Fenstern an den großzügigen Balkon, welcher mit seinem herrlichen Blick ins Grüne zum Verweilen einlädt und das Gefühl eines eigenen Gartens vermittelt. Ein Schlafzimmer, neben dem Wohnbereich gelegen, erhält ebenfalls Zugang zum Balkon. Das Elternschlafzimmer verfügt über ein En-Suite Badezimmer mit bodentiefer XXL-Dusche. Das dritte Schlafzimmer ist großzügig angelegt und besticht durch das Über-Eck-Panoramafenster. Ein weiteres Badezimmer mit Badewanne und eine Hauswirtschaftsraumnische mit Wasseranschluss für die Waschmaschine runden die Wohnung ab



3. OG

